

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ A STAVEB)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: **OPŠ 07/21 - Luční potok v Horní a Dolní Poustevně - zabezpečovací práce**

Stavebník : **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Tran Tiep Ing., Novoměstská 806/45, Děčín VI-Letná

Telefonní číslo, email *604 362 683*

Dotčené pozemky (k.ú.: Dolní Poustevna, obec Dolní Poustevna)

Parcela	Celková pl. (m <sup>2</sup> )	Druh	Vlastník	Zábor trvalý (m <sup>2</sup> )	Zábor dočas. (m <sup>2</sup> )
141/1	438	ostatní plocha	Ing. Tran Tiep	<i>27</i>	
St 47/1	1761	zastavěná pl. a nádvoří	Ing. Tran Tiep	<i>12</i>	

*nenalezen  
zábor  
prodat  
pozemek*

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

### Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s vypořádáním části pozemků, ležících v korytě toku a pod jeho opevněním – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků a přístupem na pozemky pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: Stavba-Oprava a Rekonstrukce opevnění vodního toku

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

### Podmínky souhlasu:

#### A) s vypořádáním části pozemků, ležících v korytě toku a pod jeho opevněním – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a stavebníkem (náklady nese stavebník). *nesouhlasu*

#### B) Navrhovaná kupní cena pozemků činí ..... Kč/m<sup>2</sup>: (cena místně a časově obvyklá)

#### C) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:  
Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkově.  
Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí  
(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok).

Návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok: (cena místně a časově obvyklá)

#### D) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku  
Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Podmínky:

Pozemek, ani zařízení mimo koryto vodního toku nebudou dotčeny. Pohyb techniky, i přístup pro pracovníky zhotovitele bude výhradně v dohodnutých plochách a trasách z pravého břehu.

2. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

**Závěrečná ustanovení:**

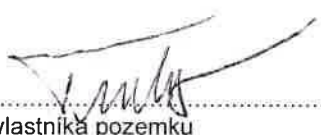
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Zahájení prací bude vlastníkovi pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem stavebníka.

Vlastník pozemku požaduje uzavření písemné dohody o užívání pozemku.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí stavebník dle platné legislativy.

*Stavebník souhlasí*


Ve *Decíře* dne *14. 10. 2022*

  
Podpis vlastníka pozemku  
Ing. Tran Tiep



— OBVOD KONSTRUKCI STAVBY  
— OBVOD STAVENIŠTĚ  
→ TRASY DOPRAVY

SO 01.1: DP1 – OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA  
SO 02.1: DP1 – REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA  
SO 01.2: DP2 – OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA  
SO 02.2: DP2 – REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Boltický p.v.				 <b>Múrobell s.p.a.</b> Hlavní 116 267 03 Hučica		Paré:	
Vypracoval: Ing.M.Müller		Zoed. projektant: Ing.Milan Müller		Vedoucí projektu: Ing.M.Müller			
Investor:		Povodí Ohře s.p., Chomutov		Stupeň: DSJ			
Starobí: OPŠ 07/21 - LUČNÍ POTOK V HORNÍ A DOLNÍ POUSTEVNÉ-ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE				Datum: 06.2022			
Dokumentace pro ohlášení prací a provedení stavby				Zok. č.: 01-2022			
				Měř.: 1:500			
Příloha:				Č. př.: C.3.1			
SITUACE KATASTRÁLNÍ-LOKALITA DP1 A DP2							